

GENERATIONENWOHNEN ZUR ABSTIMMUNG BEREIT

Im Projekt Generationenwohnen steht schon bald der nächste grosse Meilenstein an. Am 18. Mai 2025 stimmt die Bevölkerung über den Baukredit ab. Diese Abstimmung entscheidet über die Weiterführung des Projektes.

BAUBESCHREIB

Das Bauvorhaben Generationenwohnen St. Jakob verfolgt ein Konzept, das auf die Schaffung von Wohnräumen für verschiedene Altersgruppen abzielt. Es berücksichtigt dabei die unterschiedlichen Bedürfnisse der Bewohnenden – von Kindern über Erwachsene bis hin zu älteren Menschen – und schafft eine Lebensumgebung, die sowohl funktional als auch sozial integrativ ist.

WOHNUNGSSPIEGEL / GEWERBERÄUME

Insgesamt sind in den beiden Bauten der Gemeinde Ennetmoos 16 Wohnungen mit einer Wohnfläche von 1 289 m² und Gewerberäume von 436 m² geplant. Die Wohneinheiten setzen sich wie folgt zusammen:

1 × 1½ Zimmer	36 m ²
3 × 2½ Zimmer	147 m ²
7 × 3½ Zimmer	602 m ²
3 × 4½ Zimmer	290 m ²
2 × 5½ Zimmer	214 m ²

DORFLADEN

Abklärungen der Gemeinde zeigten, dass ein konventionelles Ladenkonzept wenig erfolgsversprechend ist. Ein alternatives Ladenkonzept, verbunden mit anziehenden Alleinstellungsmerkmalen, ist darum Voraussetzung für einen erfolgreichen Laden in St. Jakob.

Die Gruppe «IG DorfLaden St. Jakob» hat unter vorstehender Prämisse ein Konzept «Lokal, Wirtschaftlich, Füreinander» für einen Laden als Teil des Generationenwohnen-Projekts Ennetmoos erarbeitet.

Der DorfLaden deckt den täglichen Lebensmittelbedarf möglichst mit lokalen Produkten, ist wirtschaftlich, ökologisch und sozial geführt und fördert die Begegnung zwischen den Menschen.

Lokal hergestellte Produkte innovativer Landwirtinnen und Landwirte sowie Produzentinnen und Produzenten aus Ennetmoos stehen im Zentrum.

Das Vollsortiment soll zuerst möglichst viele Produkte aus Ennetmoos und dann aus der Region enthalten. Öffnungszeiten und Verkauf orientieren sich an den heutigen Einkaufswünschen: leichte Zugänglichkeit und Flexibilität. Aufgebaut auf eine Bedarfsprüfung und das Marktumfeld wird der Dorfladen eine Mischung zwischen traditioneller Bedienung, Selbstbedienung und 24-Stunden-Zugang anbieten. Auch im Bereich der Verkaufsmethoden soll es eine Mischung aus traditionellem Verkauf, Online-Verkauf sowie Verkauf auf Bestellung mit oder ohne Lieferung geben – auch saisonabhängig.

Die Rückmeldungen bei der Umfrage zum Siedlungsleitbild Ennetmoos haben gezeigt, dass das Bedürfnis nach einem Dorfladen in Ennetmoos stark verbreitet ist. Studierende der Hochschule für Soziale Arbeit werden in

Ennetmoos unterwegs sein, um die Befindlichkeiten und konkreten Bedürfnisse der Bevölkerung einzuholen. Am Donnerstag, 26. Juni 2025 werden die Ergebnisse in der Mehrzweckanlage St. Jakob präsentiert. Bei diesem Anlass werden auch die Zeichnungen der Ennetmooser Schülerinnen und Schüler des Wettbewerbs zum Thema Einkaufen präsentiert.

TERMINE

Baueingabe 25. November 2024

Baubewilligung Frühjahr 2025

Orientierungsversammlung

5. Mai 2025, 20.00 Uhr,
Feuerwehrlokal Eimatt

Urnenabstimmung 18. Mai 2025

Präsentation Umfrage Dorfladen

26. Juni 2025

Baubeginn Sommer 2025

Bezug Wohnungen Frühjahr 2027

